

**ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ
Сибирского института управления - филиала РАНХиГС**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) Сибирского института управления – филиала РАНХиГС (далее – Филиал) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, нормативных актов Российской Федерации и локальных актов РАНХиГС и Филиала.

1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Филиала являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитиях Филиала предназначены для временного проживания:

- на период обучения иногородних студентов, аспирантов, обучающихся по очной форме обучения;
- на период сдачи экзаменов и/или выполнения работ по диссертации иногородних аспирантов, студентов и слушателей заочной формы обучения;
- на период прохождения вступительных испытаний иногородних абитуриентов.

**2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
И ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ**

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора Филиала на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации Филиала.

2.2. Вселение в общежитие производится заведующими общежитиями или дежурным администратором (далее по тексту - администрация общежития) на основании документа, удостоверяющего личность, справки о состоянии здоровья вселяемого и документов, необходимых для регистрации обучающегося по месту пребывания (в соответствии с перечнем установленным законодательством).

2.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и

газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится администрацией общежития.

2.4. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в общежитии производится через учреждения банка.

2.5. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за дополнительные услуги не взимается.

2.6. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав администрации общежития по обходному листу жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется администрацией Филиала по согласованию со студенческим советом общежития.

2.8. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории федерального округа, в котором находится Филиал, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку медицинского учреждения г. Новосибирска о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

3. ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в общежитие:

– лица, проживающие в общежитии и работники Филиала предъявляют пропуск;

– лица, не работающие и не обучающиеся в Филиале (посетители), предъявляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале работником охраны делается запись о посетителе.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития.

При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческим общежитием в специальном журнале.

3.4. Ответственность за своевременный уход посетителей общежития и соблюдение ими настоящих Правил несет лицо, проживающее (работающее) в общежитии, к которому приходил посетитель.

3.5. Пропуск посетителей к проживающим в общежитие обучающимся разрешается с 08 часов до 22 часов при предъявлении документа, удостоверяющего личность, после обязательной регистрации в журнале посещений. Пропуск посетителей разрешается только в сопровождении проживающих в общежитии студентов. После 22 часов присутствие посетителей (посторонних лиц) в общежитии запрещается.

3.6. Близкие родственники проживающих в студенческом общежитии (супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и родные сестры, дедушка, бабушка) могут находиться в общежитии на правах посетителей.

В случае необходимости и при наличии свободных мест, близким родственникам студентов, обучающихся в Филиале администрацией Филиала может быть предоставлено место в общежитии на основании личного заявления с оплатой стоимости проживания, утвержденной приказом директора Филиала на дату размещения.

4. ПРАВА ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил, договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранными в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное время (п.3.5.);
- своевременно вносить плату в установленных размерах за

пользование жилым помещением, коммунальные услуги, и дополнительные услуги на условиях, указанных в договоре;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности, правила пожарной безопасности, а также инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- при входе в общежитие предъявлять пропуск;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить мебель, инвентарь и оборудование общежития из одной комнаты в другую; самовольно прибивать полки, зеркала, картины и т.п.

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 06.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на

его основе.

- продавать алкогольные напитки и наркотические средства;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- выбрасывать в окна и форточки окурки, мусор и другие предметы;
- пользоваться электронагревательными приборами и электроплитками для обогрева и приготовления пищи в жилых помещениях.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

6.1. За нарушение настоящих Правил по представлению администрации общежития к проживающим могут быть применены меры дисциплинарного взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и локальными актами РАНХиГС и Филиала.

6.2. За нарушение правил внутреннего распорядка проживающими, к ним могут применяться следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) отчисление из образовательного учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С учетом мнения студенческого совета

Протокол №1 от 13.03.2015

Протокол №4 от 03.02.2015

Протокол №5 от 04.03.2015

Протокол №5 от 06.03.2015